



COMUNITA' MONTANA DELLA VALCHIAVENNA

via Candida Lena Perpentì, 8/10 - 23022 Chiavenna (So)
tel. 0343/33795 – fax 0343/34334 C.E. 13613

DETERMINAZIONE n. 301 del 28/5/2015

OGGETTO: CUP B93J11000140003 - CIG ZCC07AF411 - ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO EX CAPPUCCINI IN CHIAVENNA DA DESTINARE A NUOVA SEDE DELLA BIBLIOTECA CENTRALE DELLA VALCHIAVENNA. LIQUIDAZIONE 2^ ACCONTO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E D.L. STUDIOQUATTRO DI CHIAVENNA

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO:

CHE con deliberazione della G.E. n. 83 del 31/05/2011 si approvava il Protocollo d'Intesa per la realizzazione di interventi in ambito culturale, sociale e di riqualificazione urbanistica ed ambientale nel Centro storico di Chiavenna, individuando gli interventi in capo alla Comunità Montana, da candidarsi sul bando "Interventi emblematici maggiori" della Fondazione Cariplo tra cui:

- a) Adeguamento ex convento Cappuccini/Centro di formazione a sede della Biblioteca Centrale della Valchiavenna
- costo presunto progetto: € 300.000,00, di cui € 150.000,00 a carico della Comunità Montana;

CHE con delibera della G.E. n. 89 del 15/06/2011 si approvava il progetto preliminare di adeguamento dell'edificio ex Cappuccini in Chiavenna da destinare a nuova sede della Biblioteca Centrale della Valchiavenna;

CHE con delibera della G.E. n. 21 del 08/02/2012 si è preso atto del contributo assegnato dalla Fondazione Cariplo per progetto "Interventi in ambito culturale, sociale e di riqualificazione urbanistica ed ambientale nel centro storico di Chiavenna" su bando Cariplo "Interventi emblematici maggiori" anno 2011;

CHE con determinazione n. 845 del 13/12/2012 è stato affidato all'arch. Molinetti Silvano dello Studioquattro di Chiavenna l'incarico di redigere il progetto definitivo dell'intervento di ristrutturazione/restauro dell'edificio ex Cappuccini da destinare a sede della Biblioteca della Valchiavenna;

CHE con delibera della G.E. n. 19 del 05/02/2013 è stato approvato il progetto definitivo per l'ammontare di € 400.000,00 per opere edili, da fabbro ed impianto termosanitario;

CHE l'edificio ex convento dei Cappuccini in Chiavenna è soggetto a tutela quale bene culturale ai sensi del D.Lvo n. 42/2004;

CHE con determinazione n. 164 del 25/03/2014 è stato affidato all'arch. Molinetti Silvano dello Studioquattro di Chiavenna l'incarico di redigere il progetto esecutivo, la direzione lavori e le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di ristrutturazione/restauro dell'edificio ex Cappuccini da destinare a sede della Biblioteca della Valchiavenna per un compenso professionale di € 25.000,00 + cassa + IVA;

CHE con deliberazione della G.E. n. 75 del 23/04/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori "Fondi Cariplo - progetto emblematico 2011 - adeguamento ex convento Cappuccini/Centro di formazione a sede della Biblioteca centrale della Valchiavenna" per un importo di € 400.000,00 di cui € 193.000,00 per opere edili di cui € 97.510,20 per lavori edili soggetti a ribasso, non soggetti a ribasso per mano d'opera € 92.489,80 ed € 3.000,00 oneri per la sicurezza;

CHE con determinazione n. 336 del 05/06/2014 è stata indetta "procedura negoziata" mediante gara ufficiosa per l'affidamento delle opere edili;

CHE con determinazione n. 451 del 21/07/2014 i lavori edili sono stati affidati alla ditta GI.MA.CO. Costruzioni srl con sede in Delebio per l'aggiudicata somma di € 155.623,37 al netto del ribasso d gara del 38,331;
CHE la ditta GI.MA.CO. Costruzioni srl con sede in Delebio ha sottoscritto il contratto in data 07/10/2014 n. 228 di rep. registrato il 08/10/2015;
CHE con determinazione n. 285 del 19/05/2014 è stato liquidato un 1^ acconto per le competenze professionali di € 10.000,00 + cassa + IVA;
VISTA la fattura dello Studioquattro n. 3 del 26/05/2015 di € 6.000,00 + cassa + IVA = 7.612,80;
CONSIDERATA l'opportunità di procedere;
VERIFICATA, a seguito del riscontro operato:
- la regolarità del servizio effettuato;
- la rispondenza ai requisiti qualitativi e quantitativi convenuti;
- l'osservanza dei termini e delle condizioni pattuite;
VISTO il Regolamento per l'esecuzione di servizio forniture in economia;
VISTO il D.Lvo n. 163/06;
VISTO il DPR 207/2010;
VISTO l'art. 191 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;
VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera assembleare n. 35 del 9/10/98, esecutiva;

D E T E R M I N A

1. Di liquidare allo Studioquattro di Chiavenna la somma di € 6.000,00 + cassa + IVA = € 7.612,80 quale acconto sulle competenze per la progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di adeguamento dell'edificio ex Cappuccini in Chiavenna da destinare a nuova sede della Biblioteca della Valchiavenna;
2. Di imputare la spesa di € 7.612,80 al cap. 3371 (I. 200/13) dei RR.PP., del PEG del corrente esercizio;
3. Il presente atto di liquidazione viene trasmesso al Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 191, del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;
4. Il presente atto viene comunicato ai capigruppo consiliari, contestualmente all'affissione all'Albo, ai sensi dell'art. 5 dello Statuto.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
(geom. Floriano Faccenda)